

<b>Tag und Ort</b>	<b>Mittwoch, den 12.04.2017 in Raisting</b>
<b>Vorsitzender</b>	<b>Martin Höck, 1. Bürgermeister</b>
<b>Schriftführer</b>	<b>Tanja Braun</b>
<b>Eröffnung der Sitzung</b>	<p>Der Vorsitzende erklärte die öffentliche Sitzung um 20:02 Uhr für eröffnet.</p> <p>Er stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art.52 Bayer. Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekannt gemacht worden sind.</p> <p>Von den 15 Mitgliedern (einschl. Vorsitzender) des Gemeinderates sind um 20 Uhr 12 Mitglieder anwesend.</p> <p>Der Vorsitzende stellte fest, dass der Gemeinderat somit nach Art. 47 Abs. 2 GO beschlussfähig ist.</p>
<b>Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift</b>	<p>Die letzte Sitzungsniederschrift wurde</p> <p>X ohne Einwendungen genehmigt,</p> <p>folgende Einwendungen.</p>

## **Sitzungsniederschrift (öffentlich Seite 02) vom 12.04.2017**

**Nr. und Gegenstand  
der Beratung**

**Beschluss  
und Abstimmungsergebnis (mit/gegen)**

---

### **TOP 1:**

Bauvoranfrage zum Anbau eines Wohnraumes an ein bestehendes Wohngebäude, Fl. Nr. 90, Rothstraße 9b

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat ist mit der beantragten Abweichung – Anbau eines Wohnraumes mit Flachdach - von den Festsetzungen des einfachen Bebauungsplanes „Westlicher Ortsteil“ einverstanden. Für das geplante Flachdach kann eine Befreiung nach § 31 Abs. 2 BauGB erteilt werden weil die Abweichung städtebaulich vertretbar ist. Der Anbau ist vom öffentlichen Verkehrsraum aus kaum wahrzunehmen und deshalb nicht ortsbildprägend. Die Abstandsflächen nach BayBO sind einzuhalten. Zudem darf das Dach nicht als Terrasse genutzt werden und auch keine Geländer angebracht werden.

**Abstimmungsergebnis**                      **12 : 0**

### **TOP 2:**

Beratung und Beschluss zur Betriebskostenabrechnung 2016 für den Kindergarten „Zwergelnest“

#### **Kein Beschluss!**

Nachdem es sich um ein positives Betriebsergebnis in Höhe von 10.385,53 € für das Jahr 2016 handelt, wird dies nur zur Kenntnis genommen und verbucht. Der Träger überweist diesen Betrag auf das gemeindliche Konto.

### **TOP 3:**

Breitbandausbau im bayerischen Förderprogramm für den Ortsteil Stillern: Beratung und Beschluss über das Angebot aus der Nachverhandlung

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt das Nachverhandlungsangebot der Telekom Deutschland GmbH vom 22.03.2017 auszuwählen und mit dieser einen Kooperationsvertrag zu schließen. Die Wirtschaftlichkeitslücke bei der FTTH-Versorgung im Erschließungsgebiet Stillern beträgt 105.531 €. Der Eigenanteil der Gemeinde beträgt demnach nach Förderung 21.106,20 €. Die Verwaltung wird beauftragt die erforderlichen Unterlagen an die Förderstelle zu senden und einen Antrag auf vorzeitigen Baubeginn zu stellen. Nach Genehmigung des vorzeitigen Baubeginns soll der Kooperationsvertrag mit der Telekom Deutschland GmbH geschlossen werden.

**Abstimmungsergebnis**                      **12 : 0**



## **Sitzungsniederschrift (öffentlich Seite 04) vom 12.04.2017**

**Nr. und Gegenstand  
der Beratung**

**Beschluss  
und Abstimmungsergebnis (mit/gegen)**

---

### **TOP 7:**

Vergabe der Gewerke für die kommunale Nahwärmeversorgung

#### **Beschluss:**

- a) Gewerk „Heizzentrale“: Nach Prüfung und Wertung der Angebote hinsichtlich rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Kriterien erhält als günstigster Bieter die Lausser GmbH, Pilgramsberg, den Zuschlag mit einer Auftragssumme von 185.031,03 € (incl. 19 % MWSt).

**Abstimmungsergebnis**                      **12 : 0**

- b) Gewerk „Nahwärmenetz mit Unterstationen“: Nach Prüfung und Wertung der Angebote hinsichtlich rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Kriterien erhält als günstigster Bieter die Lausser GmbH, Pilgramsberg, den Zuschlag mit einer Auftragssumme von 141.737,39 € (incl. 19 % MWSt).

**Abstimmungsergebnis**                      **12 : 0**

- c) Gewerk „Mess-, Steuer- und Regeltechnik“: Nach Prüfung und Wertung der Angebote hinsichtlich rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Kriterien erhält als günstigster Bieter die Firma Lax Elektro e.K., Bad Tölz, den Zuschlag mit einer Auftragssumme von 59.490,97 € (incl. 19 % MWSt).

**Abstimmungsergebnis**                      **12 : 0**

- d) Gewerk „Erdarbeiten“: Nach Prüfung und Wertung der Angebote hinsichtlich rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Kriterien erhält als günstigster Bieter die Firma Hermann Huttner Tiefbau, Raisting, den Zuschlag mit einer Auftragssumme von 64.966,86 € (incl. 19 % MWSt).

**Abstimmungsergebnis**                      **12 : 0**

### **TOP 8:**

Beratung und Beschluss über die zu sanierenden Wirtschaftswege im Jahr 2017

#### **Beschluss:**

- a) Der Gemeinderat beschließt folgende Wirtschaftswege zu sanieren:

Östlicher Bahnweg – Ausbesserungsarbeiten

Unterer Pitzweg – Auf einer Länge von ca. 250 m Fräsen der Oberfläche und zweilagige Tränkdecke, zusätzlich ca. 300 m Oberflächenbehandlung einlagig

Ortsverbindungsstraße nach Wielenbach – Ausbesserungsarbeiten

## **Sitzungsniederschrift (öffentlich Seite 05) vom 12.04.2017**

**Nr. und Gegenstand  
der Beratung**

**Beschluss  
und Abstimmungsergebnis (mit/gegen)**

---

An der Umgehungsstraße – Auf einer Länge von ca. 650 m Fräsen der Oberfläche und zweilagige Tränkdecke.

Zusätzlich 2 Tage Einsatz einer Bankettfräse.

Kosten gesamt ca. 45.000 € brutto.

**Abstimmungsergebnis**

**12 : 0**

b) Der Gemeinderat beschließt folgende Gemeindestraße zu sanieren:

Am Sportplatz/Kreuzung Gruberberg – Auf einer Länge von 170 m Oberflächenbehandlung zweilagig mit einer doppelten Splittschicht.

Bankettfräse auf der Ortsverbindungsstraße Stillern – ca. 2 Arbeitstage

Kosten 11.520 € brutto.

**Abstimmungsergebnis**

**12 : 0**

**Nächste Sitzung: 03.05.2017**

**Martin Höck  
1. Bürgermeister**

**Protokollführerin**

**Gemeinderatsmitglieder:**