

Tag und Ort **Mittwoch, den 05.07.2017 in Raisting**

Vorsitzender **Martin Höck, 1. Bürgermeister**

Schriftführer **Tanja Braun**

Eröffnung der Sitzung Der Vorsitzende erklärte die öffentliche Sitzung um 20:01 Uhr für eröffnet.

Er stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art.52 Bayer. Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekannt gemacht worden sind.

Von den 15 Mitgliedern (einschl. Vorsitzender) des Gemeinderates sind um 20:01 Uhr 13 Mitglieder anwesend.

Der Vorsitzende stellte fest, dass der Gemeinderat somit nach Art. 47 Abs. 2 GO beschlussfähig ist.

Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift Die letzte Sitzungsniederschrift wurde
X ohne Einwendungen genehmigt,
 folgende Einwendungen.

Sitzungsniederschrift (öffentlich Seite 02) vom 05.07.2017

**Nr. und Gegenstand
der Beratung**

**Beschluss
und Abstimmungsergebnis (mit/gegen)**

TOP 1:

Kreditaufnahmebeschluss und Zustimmung zum Kreditvertrag aus dem Förderprogramm Investkredit Kommunal Bayern mit der Bayerischen Landesbodenkreditanstalt (nachfolgend BayernLabo) zur Finanzierung des Wohngebäudes „selbstbestimmtes und barrierefreies Wohnen 60 +“

Beschluss:

Kreditvertrag vom 04.07.2017 - in Höhe von 1.500.000,00 EUR

1. Verwendungszweck: Neubau einer Unterkunft für Senioren 60+; 15 Wohnungen
2. Auszahlung: Der Abruf des Kredits wird – gegebenenfalls in 2 Teilbeträgen innerhalb einer angemessenen Frist für den festgelegten Verwendungszweck abgerufen. Der zweite Teilabruf kann frühestens 6 Monate nach dem ersten Teilabruf erfolgen.
3. Verzinsung: Der Zinssatz wird bei (Teil-) Abruf fixiert und ist für 10 Jahre festgeschrieben.
4. Tilgung: Die Tilgung des Kredits erfolgt in festen Vierteljahresraten innerhalb von 20 Jahren ab (Teil-) Auszahlung, erstmals nach Ablauf von 2 tilgungsfreien Jahren.

Der Kreditaufnahme bei der BayernLabo zur Finanzierung des Bauabschnitts 2017 des Wohngebäudes für „selbstbestimmtes und barrierefreies Wohnen 60+“ in Höhe von 1.500.000,00 EUR wird zugestimmt. Die Verwaltung wird beauftragt die Kreditsumme je nach Baufortschritt abzurufen.

Abstimmungsergebnis 13 : 0

TOP 2:

Neubau der Seniorenwohnanlage:

- a) Vergabe des Gewerkes Trockenbau
- b) Vergabe des Gewerkes Gipsdielenwände
- c) Vergabe des Gewerkes Putzarbeiten
- d) Vergabe des Gewerkes Estrich

Beschluss:

- a) Nach Prüfung und Wertung der Angebote hinsichtlich rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Kriterien erhält als günstigster Bieter die Firma Baiertl & Demmelhuber, Pähl den Zuschlag für das Gewerk „Trockenbau“ mit einer Auftragssumme von 45.384,82 € (incl. 19 % MWSt).

Abstimmungsergebnis 13 : 0

Sitzungsniederschrift (öffentlich Seite 03) vom 05.07.2017

**Nr. und Gegenstand
der Beratung**

**Beschluss
und Abstimmungsergebnis (mit/gegen)**

- a) Nach Prüfung und Wertung des Angebots hinsichtlich rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Kriterien erhält als einziger Bieter die Firma Küfer OHG, Schwäbisch Hall den Zuschlag für das Gewerk „Gipsdielenwände“ mit einer Auftragssumme von 38.734,79 € (incl. 19 % MWSt).

Abstimmungsergebnis 13 : 0

- b) Nach Prüfung und Wertung des Angebots hinsichtlich rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Kriterien erhält als günstigster Bieter die Firma D. D. GbR Dakic/Winter, Landsberg am Lech den Zuschlag für das Gewerk „Putz- und Stuckarbeiten“ mit einer Auftragssumme von 104.524,17 € (incl. 19 % MWSt).

Abstimmungsergebnis 13 : 0

- c) Nach Prüfung und Wertung des Angebots hinsichtlich rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Kriterien erhält als günstigster Bieter die Firma Aitranger Estrich und Fußboden GmbH, Aitrang den Zuschlag für das Gewerk „Estrich“ mit einer Auftragssumme von 47.409,53 € (incl. 19 % MWSt).

Abstimmungsergebnis 13 : 0

TOP 3:

BBP „Gewerbegebiet Süd I“: Vergabe des Auftrages für das erforderliche Verkehrsgutachten

Beschluss:

Das letzte noch ausstehende Angebot wird noch abgewartet um eine gute Entscheidungsgrundlage zu haben. Die Verwaltung wird beauftragt nach Eingang dieses Angebotes dieses zu überprüfen und mit den weiteren zu vergleichen. Nach Prüfung und Wertung aller Angebote wird die Verwaltung beauftragt den günstigsten bzw. rentabelsten Anbieter bis zu einer Auftragssumme von 10.000 € (incl. 19 % MWSt) den Zuschlag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis 13 : 0

TOP 4:

Beratung und Beschluss über die Erneuerung der Serveranlage im Rathaus einschließlich der erforderlichen Hard- und Software

Beschluss:

Dieser TOP wird zurückgestellt. Die Verwaltung wird angewiesen noch weitere Informationen einzuholen.

Abstimmungsergebnis 13 : 0

Sitzungsniederschrift (öffentlich Seite 04) vom 05.07.2017

**Nr. und Gegenstand
der Beratung**

**Beschluss
und Abstimmungsergebnis (mit/gegen)**

TOP 5:

Antrag des Heimat- und Trachtenvereins Raisting-Sölb auf Zuschuss zur Restaurierung der historischen Vereinsfahne

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt dem Trachtenverein Raisting-Sölb einen Zuschuss in Höhe von 1.000,00 € zu gewähren.

Abstimmungsergebnis **13 : 0**

Nächste Sitzung: 25.07.2017

**Martin Höck
1. Bürgermeister**

Protokollführerin

Gemeinderatsmitglieder: