

# Niederschrift über die Sitzung

Beschlussbuch  
Seite 01

des Gemeinderates Raisting

---

**Tag und Ort**                    **Mittwoch, den 11.04.2018 in Raisting**

**Vorsitzender**                **Martin Höck, Erster Bürgermeister**

**Schriftführer**                **Martina Hermer-Winkler**

**Eröffnung der Sitzung**            Der Vorsitzende erklärte die öffentliche Sitzung um 20:00 Uhr für eröffnet.  
Er stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art.52 Bayer. Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekannt gemacht worden sind.

Von den 15 Mitgliedern (einschl. Vorsitzender) des Gemeinderates sind um 20:00 Uhr 13 Mitglieder anwesend.

Der Vorsitzende stellte fest, dass der Gemeinderat somit nach Art. 47 Abs. 2 GO beschlussfähig ist.

**Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift**            Die letzte Sitzungsniederschrift wurde  
X            ohne Einwendungen genehmigt,  
                 folgende Einwendungen.

## **Sitzungsniederschrift (öffentlich Seite 02) vom 11.04.2018**

**Nr. und Gegenstand  
der Beratung**

**Beschluss  
und Abstimmungsergebnis (mit/gegen)**

---

### **TOP 1:**

Antrag auf Bauvorbescheid zum Bau eines Zweifamilienhauses mit Garagen, Fl.Nr. 931/1, Lichtenaustraße 17

### **Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

**Abstimmungsergebnis**                      **13 : 0**

### **TOP 2:**

Bebauungsplan „Burger-Wiagn“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 a BauGB: Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und Träger öffentlicher Belange nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauG

**Beschluss und Abstimmungsergebnis** siehe Abwägungsvorschlag des Planungsverbandes

### **TOP 3:**

Bebauungsplan „Burger-Wiagn“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 a BauGB: Beratung und Billigung zum überarbeiteten Entwurf des Bebauungsplanes „Burger-Wiagn“ ; Auftrag zur erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 13 Abs. 2 Satz 1 Nrn. 2 und 3 BauGB i.V. mit § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt den gemäß Abwägungsbeschlüssen geänderten Entwurf des Bebauungsplanes „Burgerwiagn“ in der Fassung vom 11.04.2018 zu billigen. Die Verwaltung wird beauftragt, im Anschluss daran den neuen Entwurf gem. § 3 Abs. 2 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB auszulegen.

**Abstimmungsergebnis**                      **13:0**

## **Sitzungsniederschrift (öffentlich Seite 03) vom 11.04.2018**

**Nr. und Gegenstand  
der Beratung**

**Beschluss  
und Abstimmungsergebnis (mit/gegen)**

---

### **TOP 4:**

Beteiligung im Wasserrechtsverfahren: Errichtung von mehreren Kleingewässern in der Gemeinde und Gemarkung Raisting

#### **Beschluss:**

Die Gemeinde Raisting gibt im Rahmen des Wasserrechtsverfahrens folgende Anregungen ab: Wir weisen darauf hin, dass die Wirtschaftswege, über welche die landwirtschaftlichen Grundstücke erschlossen sind, nicht für schwere Baumaschinen ausgelegt sind. Um Schäden an den gemeindlichen Wirtschaftswegen zu vermeiden sollten nur geeignete Transportfahrzeuge verwendet werden. Der Maßnahmenträger sollte sich verpflichten, etwaige durch die Maßnahme bedingte Schäden an den Wirtschaftswegen zu beheben, bzw. diese zu ersetzen.

**Abstimmungsergebnis**                      **13:0**

### **TOP 5:**

Gewerbegebiet Süd I: Vergabe des Auftrages für den Straßen- und Wasserleitungsbau

#### **Beschluss:**

- a) Der Gemeinderat stimmt der Vergabe des Auftrages für den Straßen- und Wasserleitungsbau, nach Prüfung und Wertung der Angebote hinsichtlich rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Kriterien, an die Firma Glass GmbH, Mindelheim, mit einer Auftragssumme von 600.775,65 € (inkl. 19% MwSt zu.
  
- b) Der Gemeinderat stimmt der Vergabe der Lieferung des Materials für den Wasserleitungsbau, nach Prüfung und Wertung der Angebote hinsichtlich rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Kriterien, an die Firma R+F TBU GmbH, Augsburg, mit einer Auftragssumme von 22.709,67 € (inkl. 19 % MwSt) zu.

**Abstimmungsergebnis**                      **13:0**

### **TOP 6**

Beratung und Beschluss über die Vergabe des Auftrages zur Sanierung von Waldwegen

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt der Sanierung von Waldwegen zu. In einem 1. Schritt soll humoses Material und Grünbewuchs/Wülste aus dem Rand-/Seitenstreifen beidseitig auf Fahrbahnhöhe abgeschält werden.

**Abstimmungsergebnis**                      **13:0**

## **Sitzungsniederschrift (öffentlich Seite 04) vom 11.04.2018**

**Nr. und Gegenstand  
der Beratung**

**Beschluss  
und Abstimmungsergebnis (mit/gegen)**

---

### **TOP 7**

Stellungnahme im Rahmen der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4a Abs. 3 BauGB zur 2. Änderung und Neufassung des Bebauungsplanes „Haunshofen - Ortskern“ der Gemeinde Wielenbach

### **Beschluss:**

Die Gemeinde Raisting erhebt keine Einwände. Sollten sich im Verlauf des Verfahrens keine bedeutenden Änderungen ergeben, kann auf eine Beteiligung der Gemeinde Raisting im weiteren Verlauf des Verfahrens verzichtet werden.

**Abstimmungsergebnis**                      **13 : 0**

Nächste Sitzung: 25.04.2018

**Martin Höck**  
**Erster Bürgermeister**

**Martina Hermer-Winkler**  
**Protokollführerin**

**Gemeinderatsmitglieder:**