

**Tag und Ort**            **Mittwoch, den 27.06.2018 in Raisting**

**Vorsitzender**        **Martin Höck, Erster Bürgermeister**

**Schriftführer**        **Martina Hermer-Winkler**

**Eröffnung der**        Der Vorsitzende erklärte die öffentliche Sitzung um 20.00 Uhr für eröffnet. Er stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art.52 Bayer. Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekannt gemacht worden sind.

Von den 15 Mitgliedern (einschl. Vorsitzender) des Gemeinderates sind um 20.00 Uhr 14 Mitglieder anwesend.

Der Vorsitzende stellte fest, dass der Gemeinderat somit nach Art. 47 Abs. 2 GO beschlussfähig ist.

**Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift**        Die letzten Sitzungsniederschriften wurden  
X        ohne Einwendungen genehmigt,  
             folgende Einwendungen.

## Sitzungsniederschrift (öffentlich Seite 02) vom 27.06.2018

Nr. und Gegenstand  
der Beratung

Beschluss  
und Abstimmungsergebnis (mit/gegen)

---

### TOP 1:

Beratung und Beschluss über die Lage des neu zu erstellenden Fußweges zwischen Bahnhofstraße und Kirchenweg

### Ortstermin am 27.06.2018 um 19.30 Uhr:

Beim Ortstermin wurde der geplante Verlauf des neu herzustellenden Fußweges besichtigt. Insbesondere wurden dabei die Bereiche bei Fl.Nr. 697 (hier besteht ein Pachtvertrag mit einem Anlieger) und bei Fl.Nr. 697/2 (hier liegt ein mündlicher Antrag vor, einen Abstand von zwei Metern zur Grundstücksgrenze einzuhalten) besichtigt. Darüber hinaus wurde der Verlauf auf Fl.Nr. 700 (Spielplatz) diskutiert. Hierbei wurden drei Varianten ausgearbeitet.

#### a) Gestaltung des Fußweges und Verlauf

- Der Gehweg soll in einer Breite von 1,60 m hergestellt werden
- Die Ausführung soll mit Betonpflastersteinen (20x10x6 und 10x10x6) erfolgen
- Auf Fl.Nr. 697/1 soll der Weg grundsätzlich entlang der westlichen Grundstücksgrenze mit einem Abstand von 0,70 Metern errichtet werden (mittig zwischen Grenze und Garagen)

Folgende Varianten für den Wegverlauf auf Fl.Nr. 700 (Spielplatz) stehen zur Abstimmung:

#### Variante 1:

Verlauf des Weges entlang der Flurstücksgrenze zu Fl.Nr. 31/3 (Pfarrheim)– für diese Variante müssen Schaukel und Kreisel versetzt werden. Bereits im Vorfeld wurde ermittelt, dass der Eigentümer des direkt angrenzenden Grundstückes 31/3 an einem Teiltausch nicht interessiert ist.

#### Variante 2:

Wegverlauf mittig über den Spielplatz - für diese Variante müsste der Balance-Balken versetzt werden

#### Variante 3:

Wegverlauf um den Rutschenhügel, anschließend am Gartenzaun entlang der Grundstücksgrenze zu Fl.Nr. 701/4

### Beschluss zum Vorschlag Variante 1:

Der Wegverlauf soll entsprechend der Variante 1 realisiert werden

**Abstimmungsergebnis**

**11 : 3**

aufgrund dieses Abstimmungsergebnisses wurde über die weiteren Varianten nicht mehr abgestimmt

## **Sitzungsniederschrift (öffentlich Seite 03) vom 27.06.2018**

**Nr. und Gegenstand  
der Beratung**

**Beschluss  
und Abstimmungsergebnis (mit/gegen)**

---

- b) Antrag des Grundstückeigentümers der Fl-Nr. 697/2, auf einen Abstand des Fußweges von zwei Metern zur Grundstücksgrenze

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag nicht zu, da ein Abstand von zwei Metern mit der unter a) beschlossenen Wegführung auf Fl.Nr. 700 nicht vereinbar ist.

**Abstimmungsergebnis** **14 : 0**

- c) Der Pachtvertrag für einen Grundstückstreifen entlang des Grundstücks Fl.Nr. 697 mit ca. 25 m<sup>2</sup> soll gekündigt werden weil die Verpachtung dieses Grundstücksteils mit der beschlossenen Wegführung nicht vereinbar ist.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt, dass der betreffende Pachtvertrag zum nächstmöglichen Termin gekündigt werden soll. Der derzeitige Pächter ist darauf hinzuweisen, dass das Niederschlagswasser nicht auf Gemeindegrund abgeleitet werden darf.

**Abstimmungsergebnis** **14 : 0**

**TOP 2:**

Antrag auf Verlegung des Wirtschaftsweges Fl.Nr. 2819, Gemarkung Raisting

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt der Verlegung des Wirtschaftsweges zu. Sämtliche Kosten, die aus dieser Maßnahme entstehen sind vom Antragsteller zu tragen. Die Bauausführung und die Vermessung findet in Absprache zwischen Antragsteller und Gemeinde statt.

**Abstimmungsergebnis** **13 : 0**

*(GR Rupert Mayer ist wegen persönlicher Beteiligung gem. Art. 49 Abs. 1 und 3 GO von der Abstimmung ausgeschlossen)*

**TOP 3:**

Neubau der Seniorenwohnanlage:

- a) Vergabe des Gewerkes Sonnenschutz  
Es liegen 3 Angebote vor.

## **Sitzungsniederschrift (öffentlich Seite 04) vom 27.06.2018**

**Nr. und Gegenstand  
der Beratung**

**Beschluss  
und Abstimmungsergebnis (mit/gegen)**

---

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt der Vergabe, nach Prüfung und Wertung des Angebotes hinsichtlich rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Kriterien, an die Firma Elsner Suntec, Manching, in Höhe von 24.767,48 € (inkl. 19 % MWSt), zu.

**Abstimmungsergebnis**

**14 : 0**

b) Vergabe des Gewerkes Garagentore  
Es liegen 3 Angebote vor.

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt der Vergabe, nach Prüfung und Wertung des Angebotes hinsichtlich rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Kriterien, an die Firma Lutz, Weilheim, in Höhe von 15.549,73 € (inkl. 19 % MWSt), zu.

**Abstimmungsergebnis**

**14 : 0**

c) Vergabe des Gewerkes Kellerabtrennungen

Es liegen 3 Angebote vor. Zwei Anbieter können bei der Vertragsvergabe nicht berücksichtigt werden, da die Leistungen in Teilen nicht wie ausgeschrieben angeboten wurden.

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt der Vergabe, nach Prüfung und Wertung des Angebotes hinsichtlich rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Kriterien, an die Firma Käuferle, Aichach, in Höhe von 8.565,68 € (inkl. 19 % MWSt), zu.

**Abstimmungsergebnis**

**14 : 0**

d) Vergabe des Gewerkes Außenanlagen  
Es liegt 1 Angebot vor.

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt der Vergabe, nach Prüfung und Wertung des Angebotes hinsichtlich rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Kriterien, an die Firma Naturwerk Oberland, Raisting, in Höhe von 113.004,01 € (inkl. 19 % MWSt), zu.

**Abstimmungsergebnis**

**14 : 0**

Es soll jedoch noch ein Treffen des Arbeitskreises mit dem Gartenbauer stattfinden, damit gemeinsam ein Konzept zur Gestaltung erarbeitet werden kann. Folgende Vorgaben sind zu berücksichtigen: Die Begrünung um den Löschwasserbehälter soll an den Ecken abge-

## **Sitzungsniederschrift (öffentlich Seite 05) vom 27.06.2018**

**Nr. und Gegenstand  
der Beratung**

**Beschluss  
und Abstimmungsergebnis (mit/gegen)**

---

rundet werden und die Zuwegung zum Eingangsbereich des Gebäudes soll so gestaltet werden, dass sie ggf. auch von Rettungsfahrzeugen befahren werden kann.

### **TOP 4:**

Beratung und Beschluss über die Neugestaltung des Geländes um den Alten Pfarrhof

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt der Neugestaltung grundsätzlich zu. Die Verwaltung wird beauftragt Gestaltungsvorschläge von zwei Landschaftsplanern einzuholen.

**Abstimmungsergebnis**

**11 : 3**

### **TOP 5:**

Bekanntgabe der Kriminalstatistik für die Gemeinde Raisting

### **Kein Beschluss!**

Folgende Fälle wurden im Jahr 2017 in Raisting angezeigt:

Anzahl der Straftaten gesamt: 38, davon 21 geklärt

Körperverletzungen	6
Schwere Körperverletzung	2
Diebstahl	11
Wohnungseinbruchdiebstahl	0
Betrug	3
Beleidigung	1
Sachbeschädigung	3
Rauschgiftdelikte	4

Nächste Sitzung am 18.07.2018

**Martin Höck**  
**Erster Bürgermeister**

**Martina Hermer-Winkler**  
**Protokollführerin**

**Gemeinderatsmitglieder:**