

Niederschrift über die Sitzung

Beschlussbuch
Seite 01

des Gemeinderates Raisting

Tag und Ort **Mittwoch, den 11.03.2020 in Raisting**

Vorsitzender **Konrad Schönherr, Zweiter Bürgermeister**

Schriftführer **Martina Hermer-Winkler**

Eröffnung der Der Vorsitzende erklärte die öffentliche Sitzung um 19.30 Uhr für eröffnet. Er stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art. 52 Bayer. Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekannt gemacht worden sind.

Von den 15 Mitgliedern (einschl. Vorsitzender) des Gemeinderates sind um 19.30 Uhr 12 Mitglieder anwesend.

Der Vorsitzende stellte fest, dass der Gemeinderat somit nach Art. 47 Abs. 2 GO beschlussfähig ist.

Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift Die letzten Sitzungsniederschriften wurden
X ohne Einwendungen genehmigt,
 folgende Einwendungen.

Sitzungsniederschrift (öffentlich Seite 02) vom 11.03.2020

**Nr. und Gegenstand
der Beratung**

**Beschluss
und Abstimmungsergebnis (mit/gegen)**

TOP 1:

Bebauungsplan „Nähe Pähler Straße“: Vorstellung eines Planungsentwurfes; Beratung und Beschluss über die einzuarbeitenden Planinhalte

Sachverhalt:

Für den Bebauungsplan „Nähe Pähler Straße“ soll möglichst der neue Gebietstyp „Urbanes Gebiet (MU) gem. § 6a BauNVO angewendet werden. Der vorgestellte Planungsentwurf soll auf der östlichen Seite noch bis zum angrenzenden Pfarrer-Tremel-Weg ausgeweitet werden. Die Möglichkeit zur Option bei Schritt 2 soll ebenfalls mit aufgenommen werden.

Der PV München wurde beauftragt einen dementsprechenden neuen Planungsentwurf zu fertigen.

Der TOP wird diesbezüglich zurückgestellt.

Kein Beschluss

TOP 2:

Bauantrag: Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport, Fl.Nr. 669/2, Gartenweg 41a

Beschluss:

Da die Wiederkehr auf der Ostseite sehr hoch ist, soll mit dem Bauherrn nochmal Kontakt aufgenommen werden und eine Änderung des Bauvorhabens angestrebt werden. Der TOP wird zurückgestellt.

Abstimmungsergebnis

12 : 0

TOP 3:

Bauantrag: Tektur – Nutzungsänderung von Büro in Wohnraum und Änderung der Kniestockhöhe an der Südfassade, Fl.Nr. 180, Thomas-Schaidhauf-Str. 7

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Die Vorgaben des Bebauungsplanes „Südlicher Ortsteil“ sind zu beachten

Abstimmungsergebnis

12 : 0

TOP 4:

Beratung und Beschluss zum Projekt „Bücherzelle“

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Anschaffung der vorgestellten Bücherzelle zu. Die Anschaffungs- und Transportkosten belaufen sich auf ca. 800,-€. Die Einnahmen aus dem Bücherflohmarkt –voraussichtlich im Mai- werden hierfür verwendet. Standort für die Bücherzelle soll im Kirchenweg vor der Grundschule bei der Verkehrsinsel sein.

Sitzungsniederschrift (öffentlich Seite 03) vom 11.03.2020

**Nr. und Gegenstand
der Beratung**

**Beschluss
und Abstimmungsergebnis (mit/gegen)**

Die Anschaffung erfolgt im Vorgriff auf den Haushalt 2020.

Abstimmungsergebnis

12 : 0

TOP 5:

Vergabe des Auftrages für die Straßenbauarbeiten zur Erschließung des Wiesenwegs

Sachverhalt:

Die Baumaßnahme „Straßenerschließung Wiesenweg“ wurde in einem beschränkten Bieterkreis am 12.02.2020 ausgeschrieben, es wurden insgesamt 12 Firmen zur Abgabe eines Angebots aufgefordert.

5 Firmen haben eine Angebotsabgabe schriftlich abgesagt, 4 Firmen haben zur Submission im Rathaus am 03.03.2020 folgende Angebote abgegeben:

1. 214.053,37€
2. 188.163,56€
3. 186.746,11€
4. 168.515,02€

Beschluss:

Nach Prüfung und Wertung des Angebotes hinsichtlich rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Kriterien wird die Baumaßnahme „Straßenerschließung Wiesenweg“ mit einer Auftragssumme in Höhe von 168.515,02€ (inkl. 19% MwSt) an den günstigsten Anbieter vergeben.

Die Auftragsvergabe erfolgt im Vorgriff auf den Haushalt 2020.

Die Auftragsvergabe geht an die Firma Schilling GmbH & Co KG aus Dießen a. A.

Abstimmungsergebnis

12 : 0

TOP 6:

Stellungnahme der Gemeinde Raisting im Rahmen der Beteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan „Waldorfschule“, Stadt Weilheim

Beschluss:

Die Gemeinde Raisting erhebt keine Einwände. Sollten sich im Verlauf des Verfahrens keine bedeutenden Änderungen ergeben, kann auf eine Beteiligung der Gemeinde Raisting im weiteren Verlauf des Verfahrens verzichtet werden.

Abstimmungsergebnis

12 : 0

Sitzungsniederschrift (öffentlich Seite 04) vom 11.03.2020

**Nr. und Gegenstand
der Beratung**

**Beschluss
und Abstimmungsergebnis (mit/gegen)**

TOP 7:

Stellungnahme der Gemeinde Raisting im Rahmen der Beteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Weilheim für den Bereich „Nördlich der Geistbühelstraße“

Beschluss:

Die Gemeinde Raisting erhebt keine Einwände. Sollten sich im Verlauf des Verfahrens keine bedeutenden Änderungen ergeben, kann auf eine Beteiligung der Gemeinde Raisting im weiteren Verlauf des Verfahrens verzichtet werden.

Abstimmungsergebnis

12 : 0

Informationen:

- Teilnahme an der Fußwaschung Gründonnerstag 09.04.2020
- Termin Finanzausschuss-Sitzung Mittwoch 02.04.2020 um 19.30 Uhr
- Vom Amt f. ländliche Entwicklung erhalten wir den Bewilligungsbescheid für das Bauvorhaben „Alter Pfarrhof“ i.H. v. 163.000,-€
- Am Sölber Berg 6 entsteht ein EFH mit Garage in Blockbauweise welches im Freistellungsverfahren behandelt wurde

Nächste Sitzung am 01.04.2020

Sitzungsende: 20.31 Uhr

**Konrad Schönherr
Zweiter Bürgermeister**

**Martina Hermer-Winkler
Protokollführerin**

Gemeinderatsmitglieder: