

# Niederschrift über die Sitzung

Beschlussbuch  
Seite 01

des Gemeinderates Raisting

---

**Tag und Ort**            **Mittwoch, den 01.04.2020 in Raisting**

**Vorsitzender**        **Martin Höck, Erster Bürgermeister**

**Schriftführer**        **Martina Hermer-Winkler**

**Eröffnung der**        Der Vorsitzende erklärte die öffentliche Sitzung um 20.00 Uhr für eröffnet. Er stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung gemäß Art. 52 Bayer. Gemeindeordnung (GO) ortsüblich bekannt gemacht worden sind.

Von den 15 Mitgliedern (einschl. Vorsitzender) des Gemeinderates sind um 20.00 Uhr 14 Mitglieder anwesend.

Der Vorsitzende stellte fest, dass der Gemeinderat somit nach Art. 47 Abs. 2 GO beschlussfähig ist.

**Genehmigung  
der letzten  
Sitzungsnieder-  
schrift**            Die letzten Sitzungsniederschriften wurden  
**X**            ohne Einwendungen genehmigt,  
                 folgende Einwendungen.

## **Sitzungsniederschrift (öffentlich Seite 02) vom 01.04.2020**

**Nr. und Gegenstand  
der Beratung**

**Beschluss  
und Abstimmungsergebnis (mit/gegen)**

---

### **TOP 1:**

Bauantrag: Antrag auf Fristverlängerung nach Art. 69 Abs. 2 BayBO für den Neubau eines Wohnhauses mit 12 Wohnungen, Fl.Nr. 23, Herrenstr. 16

### **Beschluss:**

Da die Frist für die Baugenehmigung am 12.05.2020 abläuft, stellt die Gemeinde Raisting rechtzeitig einen Antrag auf Fristverlängerung für weitere 2 Jahre.

Der Gemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen und stimmt der Fristverlängerung zu.

**Abstimmungsergebnis**

**14 : 0**

### **TOP 2:**

Bauantrag: Umbau eines Dachgeschosses mit zwei Dachgauben, Fl.Nr. 111, Rothstr. 12a

### **Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

**Abstimmungsergebnis**

**14 : 0**

### **TOP 3:**

Bauantrag: Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport, Fl.Nr. 669/2, Gartenweg 41a

### **Beschluss:**

Der Bauherr hat zwischenzeitlich um Zurückstellung der Entscheidung über das gemeindliche Einvernehmen gebeten. Der Tagesordnungspunkt wird zurück gestellt.

**Abstimmungsergebnis**

**14 : 0**

### **TOP 4:**

Antrag auf Vorbescheid: Neubau von Wohnhäusern, Fl.Nr. 2878, Schatzbergweg 4

### **Beschluss:**

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

**Abstimmungsergebnis**

**14 : 0**

## **Sitzungsniederschrift (öffentlich Seite 03) vom 01.04.2020**

**Nr. und Gegenstand  
der Beratung**

**Beschluss  
und Abstimmungsergebnis (mit/gegen)**

---

### **TOP 5:**

Beratung und Beschluss über die Beschaffung von Solarleuchten für die Straßenbeleuchtung im Stillernweg und den Ersatz von zwei Brennstellen im Hartweg

### **Beschluss:**

Für den Hartweg und den Simonstalweg stimmt der Gemeinderat der Vergabe, nach Prüfung und Wertung des Angebotes hinsichtlich rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Kriterien, an die Firma Bayernwerk Netz GmbH, Kundencenter Penzberg in Höhe von 5.814,69€ inkl. 19 % MwSt, zu.

An der Rottbrücke und im Stillernweg bei Hs.Nr. 4 soll jeweils eine Brennstelle in Form einer Solarleuchte Typ Protos zu einem Preis von jeweils ca. 2.975,00 € inkl. 19 % MwSt, Lieferung und Montage hergestellt werden.

*Die Auftragsvergabe erfolgt im Vorgriff auf den Haushalt 2020.*

**Abstimmungsergebnis**

**14 : 0**

### **TOP 6:**

Stellungnahme zum wasserrechtlichen Verfahren: Errichtung und Betrieb eines Kleingewässers auf Fl.Nr. 2303/4 und 2437, Gemarkung Raisting

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat erhebt gegen die geplante Errichtung von Kleingewässern auf der Fl.Nr. 2303/4 keine Einwände. Ebenso bestehen keine Einwände gegen die Errichtung eines Kleingewässers und von Tümpeln sowie die Aufweitung eines Grabens auf Fl.Nr. 2437. Folgende Voraussetzungen müssen erfüllt sein:

- die öffentlichen Feldwege dürfen nur mit landwirtschaftlichen Zugmaschinen und landwirtschaftlichen Anhängern befahren werden.
- es muss gewährleistet sein, dass die Gräben weiterhin unterhalten werden können

Sofern für die Baumaßnahme eine Sondernutzung (Befahren zum Abtransport des Aushubgutes) an den öffentlichen Feld- und Waldwegen erforderlich ist, ist diese bei der Gemeinde Raisting schriftlich zu beantragen. Dies muss durch eine vertragliche Vereinbarung zur Behebung und Ersatz von Schäden an den Wirtschaftswegen noch ergänzt werden.

**Abstimmungsergebnis**

**14 : 0**

## **Sitzungsniederschrift (öffentlich Seite 04) vom 01.04.2020**

**Nr. und Gegenstand  
der Beratung**

**Beschluss  
und Abstimmungsergebnis (mit/gegen)**

---

### **Informationen:**

- Eine 56 m<sup>2</sup>- Wohnung im EG der Seniorenwohnanlage ist neu zu vermieten
- RPA: Hundesteuer – Erhebungen liegen vor – in einer der nächsten Sitzungen
- Respekt-Schild auf dem Sportgelände beschädigt – Rathaus?

**Nächste Sitzung am 22.04.2020**

**Sitzungsende: 20.40 Uhr**

**Martin Höck  
Erster Bürgermeister**

**Martina Hermer-Winkler  
Protokollführerin**

**Gemeinderatsmitglieder:**