



Niederschrift

über die

Sitzung des Gemeinderates Raisting

Datum: 2. Februar 2022
Uhrzeit: 20:00 Uhr - 22:08 Uhr
Ort: im Pfarrheim
Schriftführer/in: Tanja Braun

TOP	Tagesordnung öffentliche Sitzung
------------	---

1. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung
2. Bauantrag: Einbau einer Wohnung in eine bestehende Schreinerei/Lagerraum, Fl.Nr. 248, Leonhardstr. 6
3. Bauantrag: Neubau von einem Mehrfamilienhaus und einem Einfamilienhaus mit Doppelgaragen, Fl.Nr. 2878/2 + 2879/7, Hartweg 12
4. Annahme einer Spende und Ausstellung der Spendenbescheinigung
5. Informationen

TOP	Öffentliche Sitzung
------------	----------------------------

Der Vorsitzende eröffnete um 20:00 Uhr die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Mit der vorgelegten Tagesordnung besteht Einverständnis.

1.	Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung
-----------	---

Sachverhalt:

TOP 2 aus der Sitzung vom 12.01.2022:

Zustimmung zum Kaufvertrag für 160 m² Straßengrund zum Kaufpreis von 20,54 € / m² Nähe Pähler Straße zur Sicherung der Erschließung im Gebiet des Bebauungsplanes „Nähe Pähler Straße“; Urkunde des Notars Dr. Braun vom 30.12.2022

2.	Bauantrag: Einbau einer Wohnung in eine bestehende Schreinerei/Lagerraum, Fl.Nr. 248, Leonhardstr. 6
-----------	--

Sachverhalt:

Es liegt ein Bauantrag für den Einbau einer Wohnung in das Bestandsgebäude vor.

Das Grundstück liegt im Geltungsbereich des einfachen Bebauungsplanes „östlicher Ortsteil“. Die Anzahl der zulässigen WE wird deutlich eingehalten. Die Erschließung ist gesichert.

Beschluss:

Frau Veronika Schrepfer ist von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen, wegen persönlicher Beteiligung gem. Art. 49 GO. Die Beschlussfähigkeit bleibt gewahrt.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

3.	Bauantrag: Neubau von einem Mehrfamilienhaus und einem Einfamilienhaus mit Doppelgaragen, Fl.Nr. 2878/2 + 2879/7, Hartweg 12
-----------	--

Sachverhalt:

Es liegt ein Bauantrag für den Neubau eines Mehrfamilienhauses und eines Einfamilienhauses vor.

Lage: Fl.Nr. 2878/2 und 2879/7. Für ein Grundstück wurde bereits ein Bauvorbescheid im Jahr 2020 beantragt und genehmigt. Inhalt: Zwei Doppelhäuser auf Fl. Nr. 2878/2.

Erschließung ist gesichert – auch Entwässerung

Beschluss:

Herr Thomas Schröferl ist von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen, wegen persönlicher Beteiligung gem. Art. 49 GO. Die Beschlussfähigkeit bleibt gewahrt.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

Abstimmungsergebnis: 12 : 0

4.	Annahme einer Spende und Ausstellung der Spendenbescheinigung
-----------	---

Sachverhalt:

Gemäß Handlungsempfehlung des Bayrischen Gemeindetags und des Bundesjustizministeriums (Grundlage §331 Strafgesetzbuch) sollten Spendenannahmen und eine Ausstellung der Spendenbescheinigung grundsätzlich immer vom Gemeinderat beschlossen werden. Zusätzlich soll eine halbjährliche Meldung ans jeweilige Landratsamt gemacht werden.

Beschluss:

Die folgende Spende wird vom Gemeinderat angenommen:

985,06 € von der Raiffeisenbank Raisting eG zweckgebunden für Spielzeug im Kindergarten St. Raphael, Raisting

Abstimmungsergebnis: 13 : 0

5.	Informationen
-----------	---------------

Sachverhalt:

Reinigung in der Schule (kurzfristiger personeller Engpass konnte durch gute Unterstützung ausgeglichen werden)

Betreuung im Zwergerlnest – derzeit Personalengpass

Reparatur des Heizkessels der Nahwärmeversorgung erfolgte auf Kulanz

Beschwerden wegen Hundehaufen (Briefe an Hundebesitzer + 2. Standort Mitterweg geplant)

Stellenanzeige für die Stelle der Geschäftsleitung, Bewerbungsfrist 04.03.2022

Friedhof – Thema in einer der nächsten Sitzungen

Martin Höck
Erster Bürgermeister

Tanja Braun
Schriftführerin