

Sitzungsniederschrift (öffentlich Seite 02) vom 21.07.2021

**Nr. und Gegenstand
der Beratung**

**Beschluss
und Abstimmungsergebnis (mit/gegen)**

TOP 1:

Bauantrag: Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Garage, Fl.Nr. 674/1, Gartenweg 15 b

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Die nach der Stellplatzsatzung der Gemeinde Raisting erforderlichen Stellplätze sind nachzuweisen.

Abstimmungsergebnis

14 : 0

TOP 2:

Bauantrag: Neubau eines Doppelhauses mit Garage und Carport;
Fl. Nr. 709/2, Pähler Str. 9b

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt. Der Ausnahme von der Veränderungssperre wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis

14 : 0

Gründe: Im Rahmen des Verfahrens der Bauleitplanung für den Bebauungsplan „Nahe Pähler Straße“ wurde die Abwägung zu den Stellungnahmen und Anregungen aus der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange durchgeführt. Die beschlossenen Planänderungen und die dadurch erforderliche Auslegung berühren das Baugrundstück Fl.Nr. 709/2 nicht. Aus diesem Grund sind aus Sicht der Gemeinde Raisting die Voraussetzungen für die Zulassung von Vorhaben während der Planaufstellung nach § 33 Abs. 2 BauGB erfüllt. Der Bauherr hat die Erklärung nach § 33 BauGB abgegeben.

TOP 3:

Bauantrag: Neubau eines Schuppens und einer überdachten Terrasse;
Fl.Nr. 250, Leonhardstr. 8

Beschluss:

Der TOP 3 wird zurückgestellt. Es ist noch eine Klärung mit den Eigentümern erforderlich.

Abstimmungsergebnis

14 : 0

TOP 4:

Beratung und Beschluss zur Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Wohnraumversorgung für Fl.Nr. 23, Herrenstr. 16

Sitzungsniederschrift (öffentlich Seite 04) vom 21.07.2021

**Nr. und Gegenstand
der Beratung**

**Beschluss
und Abstimmungsergebnis (mit/gegen)**

- Es wurde ein Zuschussantrag an die Jagdgenossenschaft für die Unterhaltung der Wirtschaftswege gestellt. Mit einem Ergebnis wird nach der Jahreshauptversammlung gerechnet.
- Das BRK Starnberg hat um finanzielle Unterstützung für die Beschäftigung einer FSJ-Kraft gebeten. Der Anstellungsschlüssel, der für die Unterstützung festgelegt wurde, ist nachgewiesen.
- Das Gemeindeentwicklungskonzept befindet sich in der Abstimmungsphase. Die Ergebnisse des denkmalpflegerischen Erhebungsbogens werden am 29.09.2021 im Gemeinderat vorgestellt und am 06.10.2021 findet dazu eine Bürgerinformationsveranstaltung statt. Zum Gemeindeentwicklungskonzept wird noch eine LE.NA-Onlineumfrage –zusätzlich auch in Papierform- durchgeführt.
- Die Stadtradel-Aktion: in Raisting wurden insgesamt 4.027 km gemeldet. Es wurden dadurch 592 kg CO₂-Emissionen eingespart.
- In der kommenden Woche wird die Oberflächenherstellung des Wirtschaftswegs Moosstraße und in der Andechser Straße vorgenommen. Die Anwohner werden entsprechend informiert.

Sitzungsende: 20:47 Uhr

**Martin Höck
Erster Bürgermeister**

**Andrea Wolf
Protokollführerin**

Gemeinderatsmitglieder: